



385 000 €

Appartement Montpellier Port Marianne

09 82 21 46 17

Nestenn Lattes  
13 Impasse du mas Soriech  
34970 Lattes

## N° Mandat : 1 / Réf : 1343

L'Agence Nestenn de Lattes, vous propose un appartement de 63 M2 avec une place de parking et une terrasse de plus de 28 M2 offrant une vue dégagée. Au cœur du quartier prisé de Port Marianne, labellisé éco-quartier. Port Marianne est idéalement situé à quelques minutes du centre-ville et des plages en tramway ou en vélo. Ici en bordure du Lez, l'environnement offre espace, nature urbaine et qualité de vie contemporaine dans l'air du temps, plus verte, plus écologique et plus douce. Tout est présent à votre porte pour rendre votre quotidien plus agréable et plus pratique. Appartement éligible au prêt à taux zéro suivant conditions. Date de livraison prévisionnelle : Novembre 2025 Pour plus de renseignements, contacter Robert Gignoux au 06 08 09 13 89



3 pièces



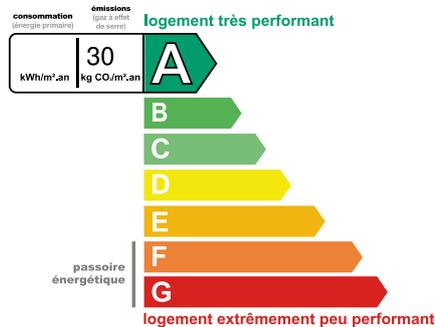
2 chambres



6 ème etage



63.21 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES